

Nájomná zmluva

uzatvorená v súlade s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi

Prenajímateľom: Nitriansky samosprávny kraj Nitra v správe
- Tekovské múzeum v Leviciach
Sídlo: Sv. Michala 40, 934 69 Levice
Zastúpený: Mgr. Henrieta Baliová, PhD., riaditeľka
IČO: 36102849
DIČ : 2021452169
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu : SK52 8180 0000 0070 0031 1441
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomcom: Mgr. Ela Lehotská
Sídlo: Jurigovo námestie 15, 841 04 Bratislava
Dátum narodenia:
(ďalej len nájomca)

za nasledovných podmienok:

Čl. I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ ako správca majetku Nitrianskeho samosprávneho kraja prenajíma nájomcovi

Areál vysunutej expozície Vodný mlyn Bohunice

Uvedená nehnuteľnosť je zapísaná v Katastri nehnuteľností Okresným úradom v Leviciach, katastrálny odborom na liste vlastníctva číslo 70 s vyznačením vlastníctva :
Nitriansky samosprávny kraj Nitra v správe – Tekovské múzeum v Leviciach, Sv. Michala 40, 934 69 Levice.

2. Účelom nájmu je divadelné predstavenie „ Dobšinský *ako som sa stal*“.

Čl. II

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára tieto termíny: **20. mája 2022**, (piatok) v čase od **19.30 do 22.00 hod.**
a 21. mája 2022 (sobota) v čase od **16.30 do 20.00 hod.**

Čl. III.

Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na bezplatnom prenájme priestorov v rámci propagácie vysunutej expozície Vodného mlyna v Bohuniciach.

Čl. IV.
Úhrada služieb spojených s nájmom

1. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na poskytnutí prístupu k odbernému miestu elektrickej energie bez úhrady za spotrebovanú energiu.,

Čl. V.
Technický stav predmetu nájmu

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že prenajíateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania.

Čl. VI.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný:

- užívať predmet nájmu v súlade s účelom určeným v Čl. I. tejto zmluvy
- dodržiavať všetky epidemiologické opatrenia súvisiace s pandémiou COVID-19 platné v čase konania podujatia
- odovzdať priestory po skončení užívania v stave, v akom ich prevzal dňa 22. 5. 2022 do 9,00 hod.
- v prípade používania reprodukovanej hudobnej produkcie si nájomca na vlastné náklady splní svoje povinnosti v zmysle autorského zákona č. 618/2003 Z. z.
- nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatého priestoru a ochranu bezpečnosti zdravia pri práci svojich zamestnancov a účastníkov podujatia, za hygienu, čistotu a poriadok prenajatých priestorov
- pri preukázateľnom zavinení škody na predmete nájmu nájomcom, zodpovedá za túto škodu v plnom rozsahu nájomca a je ju povinný do 2 dní odstrániť na vlastné náklady.
- nájomca sa zaväzuje, že počas podujatia sa nebude v prenajatých priestoroch vykonávať propagácia politických strán a hnutí

2. Prenajíateľ je povinný:

- odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie.
- zabezpečiť prítomnosť dvoch pracovníkov pre prípad riešenia prevádzkových a technických požiadaviek nájomcu.

Čl. VII.
Skončenie nájmu

1. Nájomná zmluva sa končí uplynutím dohodnutej doby nájmu.
2. Prenajíateľ môže písomne vypovedať zmluvu pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak:
 - nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou.

Čl. VIII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno len písomne na základe obojstranného súhlasu jej účastníkov zmluvy očíslovaným dodatkom k tejto zmluve.

2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov poskytuje Tekovskému múzeu v Leviciach IČO 36102849 súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré nájomca dobrovoľne poskytuje objednávateľovi v rozsahu údajov uvedených v tejto zmluve pre potreby realizácie účelu zmluvy.
4. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jej obsahom, zmluve rozumejú a zmluvu nepodpísali v tiesni.
5. Zmluva po vyhotovení bola nahlas prečítaná, vysvetlená, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
6. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.

V Leviciach dňa 2. 5. 2022

V Leviciach dňa 4. 5. 2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

TEKOVSKÉ MÚZEUM
V LEVICIACH

Sv. Michala 40
934 69 LEVICE

Mgr. Henrieta Baliová, PhD.
riadiateľka

Mgr. Ela Lehotská